

**BURMISTRZ**

MIASTA SIERPC

09-200 Sierpc

**Zarządzenie Nr 94/WAG/2011**

**Burmistrza Miasta Sierpca**

**z dnia 16.09. 2011 roku**

**w sprawie: sprzedaży nieruchomości niezabudowanych w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a, art.26 ust.1, art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.11, art.25 ust.1 i 2 oraz art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40 ust. 2, art. 41, art. 42 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Sierpcu Nr 73/X/2003 z dnia 24 września 2003 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, Uchwały Rady Miejskiej Sierpca z dnia 7 września 2011r. Nr 115/XV/2011 w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych w drodze przetargu ustnego ograniczonego

**BURMISTRZ MIASTA SIERPCA**

**Z A R Z Ą D Z A**, co następuje:

**§ 1**

Sprzedać w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla właścicieli nieruchomości sąsiednich, nieruchomości niezabudowane położone w Sierpcu, oznaczone jako działki nr nr 1948/4 o pow. 0,0248 ha, 1948/11 o pow. 0,0122 ha, 1948/13 o pow. 0,0208 ha, objęte wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

w z. BURMISTRZA MIASTA

Zbigniew J. Kozłowski  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Niniejsze Zarządzenie podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia .....do dnia .....

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 44/...../WAG/2011 z dnia 15.09 2011r. Burmistrza Miasta Sierpca w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych w drodze przetargu ustnego ograniczonego

## WYKAZ

**nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

| Nr działki | Pow.              | Położenie nieruchomości               | Księga wieczysta | Cena wywoławcza nieruchomości (netto) | Podatek VAT             |
|------------|-------------------|---------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-------------------------|
|            | [m <sup>2</sup> ] |                                       |                  | [zł]                                  | [zł]                    |
| [1]        | [2]               | [3]                                   | [4]              | [6]                                   | [7]                     |
| 1948/4     | 248               | m. Sierpc, ul. Św. Wojciecha          | Kw.28476/3       | 14 200                                | 23% kwoty wylicytowanej |
| 1948/11    | 122               | m. Sierpc, ul. Dobrawy                | Kw.28476/3       | 6 100                                 | 23% kwoty wylicytowanej |
| 1948/13    | 208               | m. Sierpc, ul. Władysława II Wygnańca | Kw.28476/3       | 10 400                                | 23% kwoty wylicytowanej |

### Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca

W/w działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. Sierpca dla obszaru Sierpc - Zachód, zatwierdzonego Uchwałą Nr 282/XXXII/2009 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 25 września 2009 roku (Dz. Urz. woj. mazowieckiego Nr 193, poz. 5368) - **przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.**

**W przetargu mogą brać udział właściciele nieruchomości znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości objętych wykazem.**

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia .....do dnia .....

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), wynosi sześć tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**

W Z. BURMISTRZA MIASTA

Zbigniew Leszczyński  
ZASTĘPCA BURMISTRZA