

Zarządzenie Nr 96 /WAG/2011
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 07.11.2011 roku
w sprawie: przyznania nieruchomości zamiennych

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a, art.26 ust.1, art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.11, art.98 ust.3, art. 131 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Sierpcu z dnia 24 września 2003 r. Nr 73/X/2003 w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, Uchwały Rady Miejskiej w Sierpcu z dnia 26 października 2011r. Nr 129/XVII/2011 w sprawie przyznania nieruchomości zamiennych w ramach odszkodowania

BURMISTRZ MIASTA SIERPCA

Z A R Z Ą D Z A, co następuje:

§ 1

- 1) Gmina Miasto Sierpc przekaze osobie fizycznej nieruchomości niezabudowane, oznaczone jako działki **nr nr 1963/15, 1963/16, 1963/17, 1963/11, 1963/12, 1958/48, 1958/20, 1958/53, 4010/1, 4010/2** o łącznej pow. **0,3122 ha**, położone w Sierpcu przy ul. Hermana w ramach odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa przez Gminę Miasto Sierpc pod drogi gminne.
- 2) Wykaz powierzchni i cen nieruchomości znajduje się w załączniku nr 1 stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.
- 3) Cena nieruchomości Gminy Miasto Sierpc (brutto) wynosi: **224 529,12 zł**
Cena nieruchomości przejętych od osoby fizycznej wynosi **217 466,00 zł**
Różnica: 7 063,12 zł

§ 2

Przeniesienie własności nieruchomości zamiennych nastąpi za dopłatą na rzecz Gminy Miasto Sierpc w wysokości 7 063,12 zł wynikającą z różnicy w cenach nieruchomości.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

.....
Marek Kosmider.....

Niniejsze Zarządzenie podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 2011 r. do dnia 2011 r.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 96... /WAG/2011
z dnia 04.11. 2011r. Burmistrza Miasta Sierpc
w sprawie przyznania nieruchomości
zamiennych

WYKAZ

1. nieruchomości zamiennych stanowiących własność Gminy Miasto Sierpc przeznaczonych do przeniesienia własności na rzecz osoby fizycznej

Nr dz.	Pow. [m ²]	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości netto [zł]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości
1963/15	168	ul. W. Hermana	9 576	PL1E/00021723/1	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
1963/16	224	ul. W. Hermana	12 768	PL1E/00021723/1	
1963/17	58	ul. W. Hermana	3 306	PL1E/00021723/1	
1963/11	237	ul. W. Hermana	13 746	PL1E/00010137/6	
1963/12	432	ul. W. Hermana	25 056	PL1E/00010137/6	
1958/48	449	ul. B. Chrobrego	26 940	PL1E/00019701/4	
1958/20	493	ul. W. Hermana	29 580	PL1E/00010137/6	
1958/53	17	ul. B. Chrobrego	1 020	PL1E/00019701/4	
4010/1	802	ul. W. Hermana	46 516	PL1E/00010137/6	tereny usług
4010/2	242	ul. W. Hermana	14 036	PL1E/00010137/6	tereny usług z funkcją mieszkaniową
Razem	3122		182 544 VAT 41 958,12 224 529,12		

2. nieruchomości przejętych pod drogi gminne przez Gminę Miasto Sierpc

Nr dz.	Pow. [m ²]	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości
1958/9	14	ul. Mieszka I-go	840	PL1E/00019701/4	drogi gminne
1958/15	1789	ul. Mieszka I-go	1789	-----	
1958/22	13	ul. W. Hermana	715	PL1E/00021723/1	
1958/23	12	ul. W. Hermana	660	PL1E/00021723/1	
1958/34	841	ul. W. Hermana	46 255	PL1E/00021723/1	
1958/45	1101	ul. W. Hermana	61 656	PL1E/00023438/0	
Razem	3770		217 466		

Zestawienie wartości nieruchomości

Cena nieruchomości Gminy Miasto Sierpc (brutto)	Cena nieruchomości przejętych	Różnica wartości nieruchomości
224 529,12 zł	217 466,00 zł	7 063,12 zł

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 2011r. do dnia 2011 r.